

Kvarterløft og kloakrenovering i boligområde Ballerup Syd

Renovering af kloakledninger, regnvandsafledning, grønne områder og belægning



Petri & Haugsted udfører i samarbejde med Per Aarsleff A/S en større renoveringsopgave i et boligområde bestående af 19 beboelsesblokke i Ballerup for Boligforeningen AAB. Det omfattende kvarterløft bestod blandt andet af renovering af regnvandskloakker og etablering af LAR-løsninger samt renovering af belægninger, udførelse af beplantning og montering af inventar.

Belægningsarbejderne indebærer udskiftning af bærelag og etablering af ny belægning og tilhørende grønne anlæg, udførelse af nye trapper samt etablering af nye opholds- og færdselsområder.

Regnvandet i området skal føres til nye regnvandsbede, som skal indgå i de nye grønne områder, hvor der desuden skal monteres nye legepladser og udendørs inventar.

Hensyn til beboerne

Der er stor fokus på beboerhåndteringen, fordi bebyggelsen er beboet under hele byggeperioden. I samarbejde med boligforeningen blev der derfor afholdt beboerarrangementer både inden vedtagelsen og kort efter igangsættelsen, hvor renoveringen blev gennemgået for beboerne samtidig med, at der var mulighed for at stille spørgsmål om projektet.

FAKTA

- 10.000 lbm kantsikring
- 2.000 lbm støttemur
- 68 trapper
- 13.000 m² betonfliser
- 2.000 m² plantebede med træer, buske og stauder
- 5.000 m³ mulddudlægning
- 800 m² regnvandsbede
- 52.000 m² græssåning
- 6.000 m² grusstier

Bygherre

Boligforeningen AAB, afd. 54

Aftaleform

Hovedentreprise i konsortie med Per Aarsleff A/S

Anlægsperiode

Januar 2017-maj 2018

Kontraktsum

60,0 mio. kr. (Petri & Haugsted andel 20,0 mio. kr.)